



Lag
om förvaltning av samfälligheter;
utfärdad den 14 december 1973.

Kungl. Maj:t förordnar följande med riksdagen¹.

Registrering, stadgar och firma

25 § Samfällighetsförening registreras hos länsstyrelsen i det län där föreningens styrelse enligt stadgarna har sitt säte.

Hos varje länsstyrelse skall föras samfällighetsföreningsregister för införing av de uppgifter som enligt denna lag eller annan författning skall anmälas för registrering eller annars intagas i registret. I fråga om registrering i samfällighetsföreningsregistret äger 99—103 §§ lagen (1951: 308) om ekonomiska föreningar motsvarande tillämpning. Därvid skall 100 § första stycket andra punkten gälla klandertalan som avses i 23 § första stycket och 53 § andra stycket denna lag samt hänvisningen i 100 § andra stycket till 7 § tredje stycket avse 29 § första stycket andra punkten denna lag.

Närmare bestämmelser om samfällighetsföreningsregistret och om avgifter för registrering meddelas av Kungl. Maj:t.

26 § Registrering av samfällighetsförening sker på ansökan av föreningens styrelse. Har sammanträde för bildande av föreningen hållits enligt 20 § andra stycket tredje punkten, får registrering ske också på ansökan av den som hållit sammanträdet.

Vid ansökningshandlingen skall fogas två bestyrkta avskrifter av stadgarna samt en bestyrkt avskrift av protokoll från sammanträde enligt 20 §.

Ansökningshandlingen skall innehålla uppgift om föreningens postadress samt styrelseledamöternas fullständiga namn, bostads- och postadress och telefon. Om särskild firmatecknare utsetts, skall uppgift lämnas också om denna.

31 § När skäl därtill föreligger, får länsstyrelsen förordna att styrelsen skall bestå av flera ledamöter än som anges i stadgarna. Sådant förordnande har samma verkan som beslut om stadgeändring. Länsstyrelsen får vidare i föreningstämman ställa utse en ledamot eller, om synnerliga skäl föreligger, flera ledamöter i styrelsen. Kan överenskommele ej träffas om arvode till sådan ledamot, bestämmer länsstyrelsen arvodet.

Om länsstyrelsens beslut enligt första stycket skall anteckning göras i samfällighetsföreningsregistret.

39 § Sker ändring i fråga om sådant förhållande som anges i 26 § tredje stycket, skall detta genom styrelsens försorg genast anmälas för registrering.

Ändring av föreningens stadgar

52 § Vid omröstning i fråga om ändring av föreningens stadgar har varje röstberättigad medlem, oavsett om han äger en eller flera delägarfastigheter, en röst. För beslut om sådan ändring fordras minst två tredjedelar av de avgivna rösterna. Föreskrives strängare villkor i stadgarna, skall det gälla.

Beslut enligt första stycket skall genom styrelsens försorg genast anmälas för registrering. Vid anmälan skall fogas två bestyrkta avskrifter av protokoll över beslutet. Beslutet får ej tillämpas innan registrering skett.

59 § Den överlåtande föreningens styrelse skall anmäla fusionsavtal för registrering. Vid anmälan skall fogas bestyrkt avskrift av fusionsavtalet samt av protokoll över föreningsstämmans beslut att godkänna avtalet.

Registrering av fusionsavtalet får ske endast i samband med registrering av beslutet om ändring i den övertagande föreningens stadgar. När registrering skett, är fusionen genomförd.

63 § När samfällighetsförening upplösts, skall detta genom styrelsens försorg anmälas för registrering. Har skifte av tillgångarna skett, skall vid anmälan fogas bestyrkt avskrift av skifteshandlingen.

Talan mot länsstyrelses beslut

67 § Talan mot länsstyrelses beslut att vägra registrering enligt denna lag föres hos kammarrätt genom besvär inom två månader från dagen för beslutet.

Talan mot länsstyrelses beslut enligt 31 § första stycket första eller tredje punkten, 32 §, 33 § första stycket, 61 § eller 64 § föres hos Kungl. Maj:t genom besvär.

Mot annat länsstyrelses beslut enligt denna lag föres talan hos kammarrätt genom besvär.

Om ikraftträdandet av denna lag förordnar Kungl. Maj:t med riksdagen.

CARL GUSTAF

CARL LIDBOM
(Justitiedepartementet)



SFS 1973:1166

Kungl. Maj:ts kungörelse
om förändring av samfällighetsföreningsregister;
utfärdad den 14 december 1973.

Utkom från trycket
den 7 januari 1974

Kungl. Maj:tt förordnar följande.

9 § Om samfällighetsförening beslutar att styrelsens säte skall flyttas till annat län, skall föreningen, sedan beslutet registrerats, avföras ur samfällighetsföreningsregistret för det län där föreningen ditills varit registrerad. Länsstyrelsen överlämnar föreningens upplägg och akt till den länsstyrelse hos vilken föreningen därefter skall registreras.

10 § Som avgift för registrering betalas

1. när ansökan görs om samfällighetsförenings registrering eller när anmälan görs om stadgeändring, 100 kronor,
2. när anmälan till eller anteckning i samfällighetsföreningsregistret annars sker, 50 kronor.

Avgift utgår ej för registrering, som äger rum efter anmälan om enbart adress- eller telefonändring, efter anmälan från myndighet eller på sådan anmälan av part som avses i 103 § lagen (1951:308) om ekonomiska föreningar.

Återkallas ansökan eller anmälan om registrering innan beslut meddelats, återbetalas avgiften på begäran av sökanden.

11 § Länsstyrelsen skall tillse att samfällighetsföreningsregistret hålls aktuellt samt genom lämpliga åtgärder verka för att föreskrivna anmälningar till registret göres.

Denna kungörelse träder i kraft den 1 juli 1974.

CARL GUSTAF

INGVAR CARLSSON
(Civildepartementet)